

## 0 Dormitorio Parcela Rústica en venta en Urcal

**74.000€**



Finca rústica de 30.000 m<sup>2</sup> situada en la zona de Úrcal, con acceso directo por carretera asfaltada.

La parcela es completamente plana, ideal para explotación agrícola. Actualmente cuenta con almendros y olivos viejos en producción.

Incluye media acción de agua del Negratín.

Suministro eléctrico cercano, lo que facilita una futura conexión.

Excelente oportunidad para quienes buscan una finca amplia, bien ubicada y con recursos hídricos asegurados.

- 30.000m<sup>2</sup> parcela
- 30 minutos conducir a una playa
- 10 minutos conducir a las tiendas