

## 2 Dormitorio Cortijo en venta en Goñar

**149.000€**



Se vende encantador cortijo típico, ubicado en Goñar, Puerto Lumbreras, en un entorno tranquilo y con excelentes vistas al campo. La propiedad se encuentra sobre una parcela de 11.000 m<sup>2</sup> con almendros y olivos.

La vivienda, de 114 m<sup>2</sup> construidos, cuenta con una cocina totalmente amueblada, un salón-comedor luminoso con chimenea de leña y aire acondicionado, dos dormitorios dobles, siendo el principal con vestidor, y un baño completo con plato de ducha.

En el exterior dispone de un amplio porche dividido en dos zonas: una cerrada con cristales, ideal para disfrutar durante todo el año, y otra descubierta cerrada con mosquitera, perfecta para los meses más cálidos.

La propiedad incluye aparcamiento techado, trastero independiente, electricidad y agua de red, así como un gran depósito de agua.

Se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir, representando una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda con encanto, espacio y tranquilidad.

- **Visita en vídeo disponible**
- **114m<sup>2</sup> Construido**
- **15 minutos conducir a las tiendas**
- **2 Dormitorios**
- **11.000m<sup>2</sup> parcela**
- **Basuras: 15,40€ Cada 3 meses**
- **1 Baño**
- **40 minutos conducir a una playa**