

## 5 Dormitorio Villa en venta en El Saltador

## 265.000€









Esta impresionante villa en El Saltador, Huércal-Overa, se presenta como una opción ideal para quienes buscan comodidad y estilo en un entorno tranquilo. Con una superficie de 160m², la propiedad está completamente amueblada y se asienta sobre una parcela de 700m². Dispone de un acogedor porche, un salón con chimenea y una cocina totalmente equipada con despensa, cuatro dormitorios, tres de ellos con armarios empotrados y dos cuartos de baño, uno equipado con ducha y otro con ducha y bañera de hidromasaje.

Adicionalmente, el sótano de 70m², con acceso exterior, incluye un dormitorio adicional y un cuarto de baño con ducha, lo que añade versatilidad a la propiedad.

Todas las estancias están climatizadas con aire acondicionado y calefacción por radiadores de gas, asegurando un ambiente confortable durante todo el año.

En el exterior, la terraza trasera de 240m², protegida con mosquitera, alberga una piscina de 10x5 metros y un baño de servicio.. La villa también cuenta con un cobertizo de 14m² para almacenamiento y una cochera.

Con servicios esenciales de agua y electricidad ya conectados y la instalación de paneles solares, esta casa está lista para ser disfrutada de inmediato, ofreciendo una excelente oportunidad de inversión en un entorno privilegiado.

- Visita en vídeo disponible
- 160m² Construido
- Garaje

- 5 Dormitorios
- 700m² parcela
- 30 minutos conducir a una playa
- 4 Baños
- Piscina privada
- 15 minutos conducir a las tiendas