

## 3 Dormitorio Casa Adosada en venta en Urcal

**65.000€**



Este cortijo adosado en Urcal representa una oportunidad excepcional para quienes buscan un refugio rural con impresionantes vistas. Con una superficie de 90 m<sup>2</sup>, la propiedad se asienta sobre un terreno de aproximadamente 6100 m<sup>2</sup>, ofreciendo un entorno tranquilo y espacioso para disfrutar de la vida en el campo.

La distribución incluye tres dormitorios, un baño, una cocina y un salón, proporcionando un espacio cómodo y funcional. Aunque la casa es habitable, se requiere una reforma que permitirá personalizarla según los gustos y necesidades del nuevo propietario. Esta renovación no solo actualizará el hogar, sino que también brinda la posibilidad de añadir dos o tres dormitorios adicionales y un segundo baño, aumentando significativamente el espacio habitable y la comodidad de la vivienda.

El terreno es urbanizable, lo que abre la puerta a diversas posibilidades de ampliación y mejora, como la construcción de más habitaciones o la instalación de una piscina.

Con servicios de agua y electricidad ya conectados y un acceso excelente por carretera asfaltada, esta propiedad es una opción ideal para quienes desean crear su hogar soñado en un entorno rural.

- **3 Dormitorios**
- **6.100m<sup>2</sup> parcela**
- **1 Baño**
- **35 minutos conducir a una playa**
- **90m<sup>2</sup> Construido**
- **10 minutos conducir a las tiendas**