

## 4 Dormitorio Cortijo en venta en Fuente Amarga

64.000€



Cortijo antiguo para modernizar, situado a solo 5 minutos de Santa María de Nieva. Este pueblo tiene todos los servicios básicos, incluyendo bares, tienda, médico, farmacia, escuela, etc. Y el pueblo principal de Huércal-Overa está a unos 15 minutos.

La vivienda es independiente y la casa principal consta de 4 dormitorios, 1 baño, cocina con chimenea, salón y comedor. Al lado hay otra habitación separada, que se podría convertir para crear un apartamento. Actualmente es una habitación grande con salón y una cocina pequeña con chimenea y comedor.

Delante de la propiedad hay una terraza y la parcela tiene unos 700m<sup>2</sup>. Sería posible obtener los permisos necesarios para instalar una piscina. Tiene buen acceso y vistas bonitas del campo. Los servicios de agua y luz se encuentran conectados.

- **Visita en vídeo disponible**
- **150m<sup>2</sup> Construido**
- **10 minutos conducir a las tiendas**
- **4 Dormitorios**
- **700m<sup>2</sup> parcela**
- **Basuras: 39,00€ Cada 3 meses**
- **2 Baños**
- **43 minutos conducir a una playa**