

0 Chambre à coucher Ferme rustique en vente dans El Saltador

270.000€



Maison à rénover situé dans le quartier paisible d'El Saltador, à seulement 5 minutes de Huércal-Overa et à 25 minutes de la côte, offrant de magnifiques vues dégagées sur la campagne environnante.

La maison développe environ 130 m² construits et représente une excellente opportunité pour ceux qui souhaitent rénover une propriété de caractère selon leurs goûts et leurs besoins. Elle conviendra aussi bien comme résidence principale, maison de vacances ou projet d'investissement.

La propriété s'étend sur un terrain irrigué d'environ 40 000 m², équipé d'un système d'irrigation goutte à goutte. On y trouve une plantation d'orangers, de citronniers ainsi que plusieurs autres arbres fruitiers, ce qui en fait un bien idéal pour une activité agricole ou simplement pour profiter d'un cadre de vie paisible à la campagne.

L'électricité est déjà raccordée et, malgré son environnement calme, la propriété bénéficie d'un emplacement pratique, à seulement cinq minutes en voiture de Huércal-Overa et de tous ses commerces, services et commodités.

Une propriété offrant un fort potentiel, idéalement située, avec de superbes vues et l'opportunité de créer la maison de campagne de vos rêves, tout en restant à proximité de la ville et des plages.

- 130m² Construit
- 5 minutes unité aux magasins
- 40.000m² colis
- Ordures: 51,39€ Tous les 3 mois
- 25 minutes unité Vers une plage