

3 Chambre à coucher Maison de campagne en vente dans Los Reyes

157.000€



Charmant cortijo entièrement rénové à vendre, prêt à emménager, situé dans un secteur calme avec un excellent accès. La propriété dispose d'une surface totale construite de 228 m², dont 162 m² pour la maison principale et 66 m² pour un bâtiment indépendant, actuellement utilisé comme espace de stockage, mais facilement transformable en appartement pour invités, logement rural ou studio privé.

La maison principale offre des pièces spacieuses et lumineuses, comprenant deux grands salons, tous deux équipés de cheminées à bois, parfaits pour des soirées chaleureuses. Elle comprend trois chambres, deux salles de bains, une buanderie et une cuisine entièrement équipée avec cellier. À l'entrée, un charmant porche offre un espace paisible pour profiter de l'environnement.

À l'étage, se trouve une grande pièce actuellement inutilisée, avec accès indépendant depuis l'extérieur et une terrasse offrant de belles vues, offrant un grand potentiel comme chambre supplémentaire, bureau ou appartement privé.

La propriété s'étend sur 6 000 m² de terrain entièrement plat et clôturé, équipé d'un système d'irrigation goutte-à-goutte et de nombreux arbres matures offrant de l'ombre naturelle. Le terrain est cultivé de manière biologique et comprend des oliviers, des figuiers et divers arbres fruitiers, idéal pour ceux qui souhaitent vivre à la campagne tout en profitant de leur propre production.

Parmi les autres atouts, un abri pour voitures et deux enclos déjà prêts pour les animaux. La propriété dispose d'eau courante, eau d'irrigation et électricité. Elle est vendue partiellement meublée, permettant d'en profiter

- **3 Chambres**
- **2 Salles de bains**
- **228m² Construit**
- **6.000m² colis**
- **Dépendances**
- **30 minutes unité Vers une plage**
- **10 minutes unité aux magasins**