

5 Chambre à coucher Maison de ville en vente dans Huercal-Overa

99.950€



Cette spacieuse et charmante maison de deux étages, récemment rénovée, offre une surface construite de près de 360 m². Elle est située dans un petit hameau rural calme, entourée de quelques autres propriétés, à seulement cinq minutes en voiture du village de Santa María, où vous trouverez des services essentiels tels qu'un centre médical, une pharmacie et une épicerie locale.

Un porche accueillant vous conduit à l'intérieur, où le rez-de-chaussée propose deux grandes chambres et un salon-salle à manger ouvert avec une cheminée traditionnelle. À ce niveau se trouvent également la cuisine équipée, une salle de bains familiale, un pratique débarras et une seconde entrée.

À l'étage, la maison continue de séduire avec une chambre double, un espace de rangement supplémentaire et une quatrième chambre polyvalente qui mène à trois autres pièces, idéales pour créer des chambres supplémentaires, un bureau ou des espaces de loisirs. De là, vous accédez directement à la grande terrasse/balcon supérieur, qui bénéficie également d'un escalier extérieur indépendant – parfait pour se détendre en plein air et profiter du calme environnant.

En face de la maison principale se trouve une pièce supplémentaire de 18 m², parfaite comme bureau, atelier ou espace de rangement. À part, une parcelle de jardin d'environ 300 m² est incluse, idéale pour les loisirs, la culture ou la détente.

La propriété est raccordée au réseau d'eau et d'électricité.

- **5 Chambres**
- **300m² colis**
- **Ordures: 50,40€ Tous les 3 mois**
- **1 Salle de bain**
- **40 minutes unité Vers une plage**
- **360m² Construit**
- **5 minutes unité aux magasins**