

3 Chambre à coucher Villa en vente dans Fuente Amarga

120.000€



Voici une fantastique opportunité de posséder deux villas avec une vaste étendue de terrain de 38 000 mètres carrés, offrant des vues à couper le souffle dans la charmante localité d'El Puertecico. Située à 20 minutes en voiture de la ville animée de Huércal Overa et à seulement 5 minutes de Santa María de Nieva, cette propriété offre un mélange parfait de tranquillité et de commodité.

La première villa est déjà achevée et comprend trois chambres spacieuses, deux salles de bains modernes, un salon confortable et une cuisine entièrement équipée. La deuxième villa est actuellement en construction et offre une opportunité unique de personnalisation. Une fois terminée, elle comprendra un généreux salon, une cuisine bien équipée, trois chambres à coucher et deux salles de bains. Il est important de noter que cette villa est accompagnée d'un permis de construire valide, ce qui garantit un processus d'achèvement sans tracas.

Les deux propriétés sont équipées de réservoirs d'eau, assurant un approvisionnement fiable en eau, et le raccordement électrique est facilement disponible sur le terrain. La région environnante offre une gamme de commodités pour répondre à vos besoins quotidiens. Huércal Overa, une ville populaire située à proximité, dispose d'un large éventail de magasins, de cafés, de restaurants, de banques et même d'un hôpital. À Santa Maria de Nieva, vous trouverez une clinique, une pharmacie, une école, un petit supermarché et un café-bar, ce qui vous permettra d'accéder facilement à tous vos besoins essentiels.

Pour ceux qui recherchent les loisirs et la détente, les plages les plus proches ne sont qu'à 40 minutes de route, ce qui vous permet de profiter du soleil, du sable et de la mer quand vous le souhaitez. De plus, l'aéroport le plus proche est situé à environ 1 heure et 15 minutes, ce qui permet de voyager facilement, que ce soit pour les affaires ou pour le plaisir.

Ne manquez pas cette incroyable opportunité de posséder deux villas avec un vaste terrain et des vues imprenables à

- **Visite vidéo disponible**
- **210m² Construit**
- **20 minutes unité aux magasins**
- **3 Chambres**
- **38.000m² colis**
- **Ordures: 78,00€ Tous les 3 mois**
- **2 Salles de bains**
- **43 minutes unité Vers une plage**