R01772

3 Chambre à coucher Maison de campagne en vente dans La Morena

59.000€

Cette ferme espagnole typique présente une opportunité de rénovation unique, avec trois chambres et une salle de bain dans un espace spacieux de 120 m². En outre, la propriété comprend un hangar de 100 m², ce qui porte la superficie totale à 220 m². Nichée sur un terrain d'un hectare, elle offre la possibilité d'une transformation complète en une maison idéale.

La propriété est équipée de raccordements électriques et d'une citerne d'eau, avec la possibilité d'accéder à l'eau d'irrigation. Cette caractéristique est particulièrement avantageuse pour les personnes intéressées par les activités agricoles ou la création d'un environnement autonome.

L'accès à la ferme se fait par une route goudronnée. Cette propriété est idéalement située à seulement 10 minutes en voiture de la ville animée de Huercal Overa, qui offre de nombreuses commodités, notamment des magasins, des restaurants, des banques, des établissements médicaux, un cinéma et un grand centre sportif. En outre, il est idéalement situé à 30 minutes de la magnifique côte.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et explorer le potentiel de cette remarquable propriété.

- **Visite vidéo disponible**
- **220m² Construit**
- **Garage**
- **Ordures: 50,40€ Tous les 3 mois**
- **3 Chambres**
- **10.000m² colis**
- **30 minutes unité Vers une plage**
- **1 Salle de bain**
- **Dépendances**
- **12 minutes unité aux magasins**

(+34) 950 13 44 34 www.casasalmeria.com/fr/ sales@casasalmeria.com
Calle Carretera, 118 Bajo, 04600 Huércal-Overa, Almería