

3 Chambre à coucher Maison de campagne en vente dans Giviley

149.950€



Cette propriété offre une opportunité unique pour ceux qui recherchent un espace de vie spacieux et polyvalent. D'une superficie totale construite de 280 m², la propriété se compose de deux maisons, dont l'une est actuellement habitable tandis que l'autre nécessite une rénovation. La maison habitable offre non seulement un espace de vie confortable, mais comprend également un garage de 42 m², offrant suffisamment d'espace pour le stationnement et le stockage.

A l'arrière de la propriété se trouvent deux entrepôts, totalisant 130 m², qui étaient auparavant utilisés à des fins animales. Ces entrepôts peuvent être réutilisés pour divers besoins, tels que du stockage, des ateliers, ou même convertis en espaces de vie supplémentaires. De plus, il y a un troisième entrepôt séparé s'étendant sur une superficie impressionnante de 380 m², élargissant encore le potentiel de la propriété. Ce grand entrepôt ouvre des possibilités infinies pour les entreprises commerciales ou les besoins de stockage à grande échelle.

Adjacente à un côté de la maison se trouve une ruine délabrée, la rendant irréparable et assurant un avenir sans voisins. Cette caractéristique unique garantit une expérience de vie exclusive et isolée.

La propriété est implantée sur un vaste terrain de 49 000 m², offrant un mélange harmonieux entre nature et culture. La moitié de la parcelle est dédiée aux arbres fruitiers et aux oliviers, offrant un paysage magnifique et fertile, la moitié restante comprend un terrain montagneux.

En termes de services publics, la propriété est déjà raccordée à l'eau courante et à l'électricité. Un grand réservoir d'eau situé à environ 100 mètres de la maison est utilisé pour irriguer la zone.

La commodité est également un aspect clé de l'emplacement de cette propriété. Un village voisin, à seulement 6 minutes en voiture, offre les commodités et services essentiels, facilitant la vie quotidienne. Pour une plus large gamme d'installations et de commodités, la ville importante de Huércal-Overa est accessible en seulement 15 minutes

- 3 Chambres
- 49.600m² colis
- Ordures: 39,00€ Tous les 3 mois
- 1 Salle de bain
- 40 minutes unité Vers une plage
- 280m² Construit
- 6 minutes unité aux magasins