

4 Schlafzimmer Cortijo zu verkaufen In El Saltador

140.000€



Dieses gepflegte Landhaus verfügt über ca. 170 m² Wohnfläche und befindet sich in El Saltador, nur wenige Minuten von Huércal-Overa entfernt. Dank der ausgezeichneten Anbindung und der Nähe zur Hauptstraße sind alle Einrichtungen schnell erreichbar, ohne auf die Ruhe des Landlebens verzichten zu müssen.

Das Haupthaus bietet ca. 150 m² Wohnfläche und besteht aus einer Eingangshalle, vier Schlafzimmern, einem offenen Wohn- und Küchenbereich sowie einem Badezimmer. Auf der Rückseite befindet sich ein privater Innenhof von ca. 80 m². Im Innenhof befindet sich zusätzlich ein separater Raum von etwa 20 m², der derzeit als Abstellraum genutzt wird, sich aber ideal als Werkstatt, Hobbyraum oder Gästezimmer eignet.

Das Haus wird komplett möbliert verkauft, genau wie auf den Fotos zu sehen.

Das Grundstück verfügt über einen Stromanschluss sowie Bewässerungswasser der Bewässerungsgemeinschaft von El Saltador.

Das etwa 10.000 m² große, ebene Grundstück ist hervorragend erreichbar und mit Orangen-, Zitronen- und verschiedenen Obstbäumen bepflanzt. Eine installierte Tropfbewässerungsanlage erleichtert die Pflege und Bewirtschaftung.

Huércal-Overa mit Supermärkten, Schulen, Gesundheitszentrum, Restaurants und allen wichtigen Einrichtungen liegt nur etwa 5 Fahrminuten entfernt. Die Strände von San Juan de los Terreros und Águilas erreichen Sie in rund 35

- **Videotour verfügbar**
- **170m² Baugröße**
- **5 Min fahren zu den Geschäften**
- **4 Schlafzimmer**
- **10.000m² Grundstücksgröße**
- **Mülleimer: 51,40€ Alle 3 Monate**
- **1 Badezimmer**
- **20 Min fahren zu einem Strand**