R22257

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen In Los Menchones

225.000€

Diese geräumige Villa mit Pool befindet sich in der schönen Gegend von Los Menchones in Arboleas. Mit ausgezeichneter Qualität beendet, bietet das Anwesen insgesamt 152 m² bebaute Fläche. Die Villa verfügt über eine Veranda, ein großes Wohnzimmer, eine separate, voll ausgestattete Küche, drei Schlafzimmer mit Einbauschränken und zwei Badezimmer - eines mit einer Dusche und das andere mit einer Badewanne. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und einen begehbaren Kleiderschrank. Sowohl die Schlafzimmer als auch das Wohnzimmer sind mit Klimaanlagen ausgestattet. Die Veranda kann sowohl vom Wohnzimmer als auch von der Küche aus betreten werden.
Die Villa wird möbliert verkauft, und alle Fenster sind mit Sicherheitsgittern und Moskitonetzen ausgestattet.
Das Haus liegt auf einem 600 m² großen, umzäunten Grundstück und ist für Fußgänger und Fahrzeuge zugänglich. Auf einer großen Terrasse befindet sich der 8 x 4 große Swimmingpool, während ein weiterer Bereich als Parkplatz vorgesehen ist. Der restliche Teil des Grundstücks ist für einen gepflegten Garten vorgesehen.
Die Villa ist sowohl an die Wasser- als auch an die Stromversorgung angeschlossen, was den Bewohnern Bequemlichkeit und Komfort bietet. Außerdem gibt es eine Terrasse mit Sonnenkollektoren und einem Wassertank für Warmwasser sowie eine Satellitenschüssel.
Mit ihrer großzügigen Wohnfläche, der hochwertigen Ausstattung und den attraktiven Außenanlagen ist diese Villa eine ideale Gelegenheit für diejenigen, die ein komfortables und angenehmes Leben in der malerischen Umgebung von Arboleas suchen.

- **Videotour verfügbar**
- **152m² Baugröße**
- **34 Min fahren zu einem Strand**
- **3 Schlafzimmer**
- **600m² Grundstücksgröße**
- **3 Min fahren zu den Geschäften**
- **2 Badezimmer**
- **Privater Pool**
- **Mülleimer: 39,48€ Alle 3 Monate**

(+34) 950 13 44 34 www.casasalmeria.com/de/ sales@casasalmeria.com
Calle Carretera, 118 Bajo, 04600 Huércal-Overa, Almería